 HONORAIRES AGENCE

Barème honoraires TTC à compter du 10/11/2021 (TVA en vigueur 20%)

Transaction Bien à usage d’habitation.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **PRIX DE VENTE (NET VENDEUR)** | | | | **HONORAIRES** |
| INFERIEUR A 59 999 € | | | | 10 % |
| DE | 60 000 € | A | 119 999 € | 7 000 € |
| DE | 120 000 € | A | 139 999 € | 8 000 € |
| DE | 140 000 € | A | 159 999 € | 9 000 € |
| DE | 160 000 € | A | 189 999 € | 10 000 € |
| DE | 190 000 € | A | 249 999 € | 11 000 € |
| DE | 250 000 € | A | 289 999 € | 13 000 € |
| DE | 290 000 € | A | 359 999 € | 15 000 € |
| DE | 360 000 € | A | 399 999 € | 17 000 € |
| DE | 400 000 € | A | 449 999 € | 18 000 € |
| DE | 450 000 € | A | 509 999 € | 19 000 € |
| DE | 510 000 € | A | 599 999 € | 25 000 € |
| DE | 600 000 € | A | Et plus | 4,50 % |

**LOCATIONS**

Biens à usage d’habitation nus ou meublés. Honoraires régis par la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 et répartis entre le bailleur et le locataire.

|  |  |
| --- | --- |
| ZONES TENDUES | ZONES NON TENDUES |
| **A la charge du bailleur**  **13 € du m2**  Soit 10 € pour la recherche du locataire, l’organisation de la visite, la constitution du dossier, la rédaction du bail, et 3 € pour l’état des lieux.  **A la charge du locataire**  **13 € du m2**  Soit 10 € pour la recherche du locataire, l’organisation de la visite, la constitution du dossier, la rédaction du bail, et 3 € pour l’état des lieux. | **A la charge du bailleur**  **11 € du m2**  Soit 8€ pour la recherche du locataire, l’organisation de la visite, la constitution du dossier, la rédaction du bail, et 3 € pour l’état des lieux.  **A la charge du locataire**  **11 € du m2**  Soit 8€ pour la recherche du locataire, l’organisation de la visite, la constitution du dossier, la rédaction du bail, et 3 € pour l’état des lieux |